

Sieradz, dnia 17 stycznia 2005 roku

PA.7351/550/2004/2005

## **DECYZJA NR 10 / 2005**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zmian.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zmian.) **po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 28 grudnia 2004 r.**

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

**wiaty garażowo - magazynowej przy ul. Podzamcze 8 w Sieradzu na działce o nr ewid. 229**

**Kat. obiektu budowlanego - III**

**Inwestor: Powiatowy Zarząd Dróg  
Sieradz, Pl. Wojewódzki 3**

autor projektu

tech. bud. Leszek Cisz,	upr. bud. nr 94/78,	ŁOD/BO/5236/03
tech. bud. Józef Dytrych,	upr. bud. nr 412/83,	ŁOD/IE/2381/02
mgr inż. Wiesław Olczyk,	upr. bud. nr 76/01?WŁ,	ŁOD/BO/2512/02

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - usytuowanie obiektu zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
  - wystąpienie o zarejestrowanie dziennika budowy po uprawomocnieniu się decyzji,
  - zlecenia uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenia na gruncie projektowanej inwestycji oraz dokonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
  - przechowywanie przez okres istnienia inwestycji, dokumentów oraz opracowań projektowych i dokumentów technicznych robót budowlanych wykonywanych w toku jej użytkowania,
  - przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art.10 Prawa budowlanego,
  - powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi Delegatura w Sieradzu ul. Kościuszki 3 o terminie przystąpienia do prac ziemnych na 7 dni przed ich rozpoczęciem,
  - zapewnienie przez inwestora nadzoru archeologicznego w trakcie realizacji prac ziemnych, z możliwością przeprowadzenia badań ratowniczych,
  - zgłoszenie do WUOZ wszelkich odkryć dokonanych w trakcie w/w prac, ponieważ stanowią one własność państwa,
  - decyzja niniejsza wygasa w przypadkach określonych w art. 37 ust.1 Prawa budowlanego tj. jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 2 lata.
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:- nie dotyczy
3. terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:- nie dotyczy
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych:- nie dotyczy
4. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - ustanowić kierownika budowy,
5. inwestor jest zobowiązany:
  - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
  - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję pozwolenie na użytkowanie- nie dotyczy,
6. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, nie obejmuje sąsiednich nieruchomości.