

Powiatowy Zarząd Dróg
28-200 Sieradz, Pl. Wojewódzki 3
tel. 43 827-18-61, 43 822-39-47
Regon 730938557, NIP 827-183-94-40
fax 43 827 18 62

SPP.261.14.2016

Sieradz, dnia 25.04.2016 r.

**Modyfikacja siwz na:
„Przebudowa ulicy Reymonta i Alei Grunwaldzkiej w Sieradzu”**

Działając w oparciu o art. 3 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Powiat Sieradzki Powiatowy Zarząd Dróg w Sieradzu dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia na zadanie „Przebudowa ulicy Reymonta i Alei Grunwaldzkiej w Sieradzu”

W pkt 5.7.siwz jest zapisane, że zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę 60 miesięcznej gwarancji i 60 miesięcznej rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.

Natomiast w druku oferty i wzorze umowy zapisano, że okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy.

Zamawiający zmienia w tych drukach okres gwarancji i rękojmi na 60 miesięcy.

W załączeniu nowy druk oferty oraz nowy wzór umowy.

**Z UPOWAŻNIENIA
DYREKTORA**

**Kierownik .
Działu Technicznego**

Aurelia Juszczyk

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

OFERTA

SP.261.14.2016

**Powiat Sieradzki
- Powiatowy Zarząd Dróg
w Sieradzu**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na: „Przebudowa ulicy Reymonta i Alei Grunwaldzkiej w Sieradzu”

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

netto PLN

VAT PLN

brutto PLN

Słownie: brutto
zgodnie z załączonymi do oferty kosztorysami ofertowymi.

4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** wykonania zamówienia w terminie do:
5. **TERMIN PŁATNOŚCI: 30 dni**
6. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do udzielenia gwarancji na cały zakres robót na okres **60 miesięcy**.
7. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do udzielenia rękojmi za wady na okres **60 miesięcy**.
8. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
9. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, t. j. przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert.

10. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY:**

sami*/ wspólnie * z:.....

(nazwa / firma, dokładny adres)

11. **OŚWIADCZAMY**, iż - za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach nr od ____ do ____ - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
12. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
13. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

14. **OFERTĘ** niniejszą składamy na _____ stronach.

15. **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

.....
.....
.....

16. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy oświadczenia i dokumenty na _____ stronach:

_____ dnia __ __ 2016 roku

* niepotrzebne skreślić

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

Wzór umowy

Umowa zawarta w dniu2016 roku pomiędzy **Powiatowym Zarządem Dróg w Sieradzu, Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz** reprezentowaną przez :

1.

2.

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Postanowienia ogólne

Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi przetarg nieograniczony prowadzony na podstawie Ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.) – zwaną dalej Prawem zamówień publicznych.

§ 2

Przedmiot zamówienia

1. Określenie i opis przedmiotu umowy.

Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa ulicy Reymonta i Alei Grunwaldzkiej w Sieradzu”

Zakres robót obejmuje:

Ulica Reymonta – przebudowa nawierzchni, wykonanie ciągu pieszo-rowerowego, przebudowa chodnika, przebudowa i budowa zjazdów, budowa zatoki autobusowej, oświetlenia ulicznego, odcinka kanalizacji deszczowej, usunięcie niezbędnych kolizji, wykonanie nowego oznakowania.

Aleja Grunwaldzka – wykonanie ścieżki rowerowej oraz chodnika po obu stronach jezdni , wykonanie parkingu, wykonanie nowego oznakowania oraz oznakowania aktywnego

Wspólny Słownik Zamówień

CPV: 4500000-7, 45200000-9, 45232410-9, 45233000-9, 45233220-7, 45233222-1, 45233290-8,

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest także do doprowadzenia obsługi geodezyjnej, wykonania inwentaryzacji powykonawczej, uporządkowania terenu oraz wszelkich innych prac nie objętych dokumentacją a koniecznych do wykonania ze względu na sztukę budowlaną – wartość tych robót ujęta jest w cenie ofertowej.

Oprócz wykonania w/w robót Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych dokumentów, niezbędnych do uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sieradzu.

W odniesieniu do inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej Zamawiający uzna spełnienie tego warunku po okazaniu zlecenia i wniesienia opłaty za wykonanie inwentaryzacji przez uprawnionego geodetę.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają dokumenty: dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, szczegółowe warunki zamówienia, które znajdują się w SIWZ.

Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż., z zachowaniem należytej staranności oraz wymogami niniejszej SIWZ.

3. Prace będące przedmiotem zamówienia wykonane muszą być przy użyciu narzędzi i sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy oraz dostarczonych przez niego wyrobów budowlanych. Materiały, surowce i produkty do wykonania zamówienia dostarczy Wykonawca. Materiały, surowce i produkty, powinny odpowiadać, co do jakości i parametrów wymogom, o dopuszczeniu

do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy – Prawo Budowlane. Wyroby budowlane muszą spełniać wymagania polskich norm przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich europejskiego obszaru gospodarczego przenoszących te normy. Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą posiadać znak „CE” (potwierdzający, iż wyrób budowlany może być wprowadzony do obrotu).

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania **robót zamiennych** w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową oraz **robót dodatkowych**, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w pkt. 1 niniejszego paragrafu.

Zasady rozliczania tych robót określono w § 11 pkt 3.

5. Przewiduje się też możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Roboty takie w dalszej części zwane będą **robotami zaniechanymi**. Zasady rozliczania tych robót znajdują się w § 11 pkt. 3. niniejszej umowy.

6. Zamawiający dopuszcza zmiany materiałów **na równoważne** jeżeli Wykonawca wykaże, że oferowane przez niego równoważne materiały spełniają wymagania określone przez zamawiającego. W zakresie potwierdzenia, że oferowane przez Wykonawcę równoważne materiały spełniają wymagania określone przez zamawiającego Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu przekonujący dowód równoważności tych zmian przez wykazanie że materiały i urządzenia mają przede wszystkim, takie same lub lepsze:

- właściwości jakościowe i parametry użytkowe,
- właściwości we wszystkich parametrach technicznych,
- właściwości powodujące obniżenie kosztów eksploatacji i konserwacji),
- okresy gwarancyjne.

7. Zmiany, o których mowa w pkt. 4-6 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzane przez projektanta, inspektora nadzoru a następnie przez zamawiającego - protokołami konieczności. Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez zamawiającego wykonawca nie może rozpocząć wykonania robót lub zrezygnować z wykonania robót zaniechanych.

§ 3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) dostarczenie dokumentacji projektowej w terminie 2 dni od daty zawarcia umowy,
- 2) przekazanie placu budowy,
- 3) zapłata za wykonane i odebrane roboty,
- 4) zapewnienie nadzoru,
- 5) przeprowadzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 4

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- 2) ustanowienie kierownika budowy,
- 3) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy — Prawo Budowlane,
- 4) zagospodarowanie terenu budowy oraz wykonanie zabezpieczenia placu budowy,
- 5) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
- 6) oznaczenie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe,

- 7) strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy oraz utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcia wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót, czystego i nadającego się do użytkowania,
- 8) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia będącego w posiadaniu Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do jego naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt,
- 8) zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym bhp i p.poż,
- 9) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia majątku Zamawiającego – naprawa ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,
- 10) zorganizowanie zaplecza techniczno-socjalnego budowy w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
- 11) uzyskanie w imieniu Zamawiającego oraz skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§5

Termin wykonania

Roboty powinny być wykonane w terminie: – do dnia2016 r.

§ 6

Podwykonawstwo

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zadania. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
 - d) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej, STWiORB, SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
 - e) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - f) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu

wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy,

g) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.

4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
5. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
 1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu na zasadach pkt 6 tego paragrafu .
7. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w pkt 7 tego paragrafu, pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w pkt 3 tego paragrafu , przy czym, Zamawiający może odstąpić od żądania załączników do Umowy o podwykonawstwo, o których mowa w pkt 3 lit.f. tego paragrafu
 - b) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w pkt 6 tego paragrafu ,
 - c) gdy przedmiot Umowy o podwykonawstwo obejmuje realizację przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w całości lub w części kluczowej części przedmiotu Umowy, której wykonanie zostało zastrzeżone do realizacji wyłącznie bezpośrednio przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem sytuacji, w której Umowa o podwykonawstwo ma być realizowana przez (*podmiot trzeci*), na zasoby którego Wykonawca powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - d) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia

Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;

e) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,

f) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,

g) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.

9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt 8 tego paragrafu Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
18. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 3 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
19. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w pkt 8 tego paragrafu.
20. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
21. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000,00 zł.
22. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
23. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
24. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
25. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z

którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w pkt 6 - 12 tego paragrafu

26. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane z zachowaniem terminów określonych tą umową.
27. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag do zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Wykonawcy przysługuje termin 7 dni na wniesienie uwag od dnia doręczenia informacji o możliwości wnoszenia uwag.
28. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
29. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

§ 7

Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza inspektora nadzoru –

Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym wyznacza:

§ 8

1. Wykonawca odpowiada za pracowników i zapewni osoby do wykonywania samodzielnych funkcji przy realizacji robót budowlanych. Wykonawca wyznacza Kierownika budowy w osobie/ach
2. Wykonawca usunie w ciągu dwóch dni z terenu budowy osoby, które na uzasadnione zastrzeżenia Zamawiającego nie wykonują przedmiotu umowy zgodnie z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, kosztorysem ofertowym, techniczną specyfikacją wykonania i odbioru robót oraz dokumentacją projektową oraz zasadami sztuki budowlanej wiedzy technicznej, zaleceniami producentów materiałów, z zachowaniem należytej staranności.

§ 9

1. Zamawiający ma prawo przeprowadzania w toku realizacji oraz po zakończeniu wykonania umowy audytów i inspekcji z prawem wejścia na budowę wszystkich upoważnionych przez niego osób.
2. Na wniosek Zamawiającego wykonawca udostępni wszystkie dokumenty i zapisy dotyczące wykonywanych robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać na budowie następujące dokumenty budowy w formie zgodnej z ustawą Prawo Budowlane:
 - 1) dziennik budowy,
 - 2) protokoły odbiorów robót zanikających.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt zaplecze techniczno-socjalne na czas trwania prac budowlanych .
2. Zamawiający zobowiązuje się wskazać Wykonawcy źródła poboru wody i energii elektrycznej.
3. Wykonawca będzie ponosił koszty zużycia mediów w zakresie, w którym będzie to niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy i na własny koszt zamontuje urządzenia pomiarowe.

§ 11

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 2 strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości:

netto PLN

VAT PLN

brutto PLN

Słownie: brutto

2. Obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 2 jest wynagrodzenie kosztorysowe wynikające z kosztorysu powykonawczego, określone na podstawie cen jednostkowych z oferty Wykonawcy oraz obmiaru robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje zakres robót przedstawiony w przedmiarach robót, które były załącznikami do siwz. Zawiera ono ponadto koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, związane z odbiorami, wykonaniem dokumentacji powykonawczej oraz inne wynikające z niniejszej umowy.
3. Wszelkie inne rodzaje robót niż ujęte w przedmiarach robót tj. roboty dodatkowe, zamiennie lub zaniechane mogą być wykonane lub zaniechane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez projektanta, inspektora nadzoru i zatwierdzonych przez zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez zamawiającego wykonawca nie może rozpocząć wykonania ww. robót lub zrezygnować z wykonania.
4. Płatność nastąpi za faktycznie wykonane i odebrane roboty.
6. Należności za wykonane roboty będą wypłacane przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy, lub odpowiednio Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy.
7. Zapłata wynagrodzenia wynikająca z niniejszej umowy dokonywana będzie w złotych polskich.
8. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin zapłaty upłynął. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń wynikających z umów o podwykonawstwo. Kopia umowy o podwykonawstwo stanowi załącznik do Umowy.
9. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
10. Do rachunku lub faktury VAT końcowej Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu wykonanych robót zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości

objętej płatnością końcową. Wykonawca przedstawia obmiar robót w podziale na roboty wykonane przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.

§ 12

Odbiór robót

1. Roboty będące przedmiotem umowy stanowią będą przedmiot odbiorów.
2. Zamawiający przewiduje dokonywanie następujących odbiorów:
 - a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
 - b) odbiór końcowy – po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy
3. Potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi komisyjnie w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru (przed terminem końcowym zakończenia robót). Przed rozpoczęciem odbioru Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
 - 1) protokoły odbiorów robót zanikających,
 - 2) deklaracje zgodności lub certyfikaty,
 - 3) aprobaty techniczne,
 - 4) atesty i certyfikaty jakości.
4. Odbiór przeprowadzany jest komisyjnie przy udziale Wykonawcy, inspektora nadzoru, upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego. Z czynności sporządzany jest protokół odbioru.
5. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia - zamawiający dokona odbioru warunkowego i wyznaczy termin usunięcia wad,
 - 2) nie nadające się do usunięcia – zamawiający może:
 - a) jeżeli wady nie umożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – odstąpić od umowy lub zażąda wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt wykonawcy.
 - 3) Jeżeli wykonawca nie usunie wady w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady podmiotowi trzeciemu, na koszt Wykonawcy.

§13

1. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne będzie dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt.
2. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.

§14

Rozliczenia i terminy płatności

1. Strony ustalają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej. Realizacja 30%, 60%, 100% wartości robót stanowią podstawę do wystawienia faktur częściowych i faktury końcowej.
2. Należność Wykonawcy zostanie uregulowana w formie polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty dostarczenia faktury częściowej lub faktury końcowej.
3. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe.
4. Rozliczenie robót oraz robót dodatkowych odbywać się będzie w oparciu o kosztorysy powykonawcze, zatwierdzone przez inspektora nadzoru i zamawiającego wykonane w oparciu o następujące założenia:
 - a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysów ofertowych, a ilości wykonanych robót z obmiarów,

- b) w przypadku gdy wystąpią roboty innego rodzaju niż w przedmiarach robót, a konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, roboty te rozliczane będą w oparciu o kosztorysy przygotowane przez wykonawcę, zatwierdzone przez inspektora nadzoru i zamawiającego wykonane w oparciu o następujące założenia:
- 1) ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z kosztorysów ofertowych,
 - 2) w przypadku gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapis w pkt 4 b pkt 1, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania,
 - 3) podstawą określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną KNNR-y, a następnie wycena indywidualna wykonawcy zatwierdzona przez inspektora nadzoru i zamawiającego.
5. Rozliczenie robót zamiennych w stosunku do robót przewidzianych dokumentacją projektową odbywać się będzie w oparciu o kosztorys różnicowy wykonany przez wykonawcę, zatwierdzony przez inspektora nadzoru i zamawiającego, wykonany w oparciu o następujące założenia:
- a) należy wyliczyć cenę roboty pierwotnej,
 - b) należy wyliczyć cenę roboty zamiennej,
 - c) należy wyliczyć różnicę między cenami,
 - d) wyliczeń ww. ceny (pierwotnej i zamiennej) należy dokonać w oparciu o następujące założenia:
 - d1) ceny jednostkowe należy przyjąć z kosztorysów ofertowych,
 - d2) w przypadku gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć w oparciu o kosztorysy ofertowe należy wyliczyć ceny jednostkowe w oparciu o następujące założenia:
 - ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z kosztorysów złożonych przez wykonawcę opracowaną metodą kalkulacji szczegółowej, w przypadku, gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć w oparciu o ceny czynników produkcji, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania,
 - podstawą określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną KNNR-y, a następnie wycena indywidualna wykonawcy zatwierdzona przez inspektora nadzoru i zamawiającego.
 - d3) ilość robót które miały być wykonane(pierwotnych) należy przyjąć z kosztorysów ofertowych
 - d4) ilość robót zamiennych należy przyjąć z książki obmiarów.
6. Wyliczenie robót zaniechanych odbywać się będzie w taki sposób jak wyliczenie ceny pierwotnej.

§15

Gwarancja

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 60 miesięcy.

W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonania corocznych przeglądów gwarancyjnych i nieodpłatnego serwisowania na wniosek zamawiającego.

Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego lub w przypadku stwierdzenia przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy wad, po potwierdzeniu ich usunięcia.

Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

Wykonawca dostarczy karty gwarancyjne na poszczególne urządzenia i na cały zakres robót.

Ze względów eksploatacyjnych oraz dla zapewnienia prawidłowej obsługi gwarancyjnej i pogwarancyjnej Zamawiający wymaga aby urządzenia i zestawy technologiczne były kompletne i objęte całościową gwarancją producenta zestawu/urządzenia.

§ 16

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej rękojmi na wady fizyczne wykonanych robót na zasadach określonych w art. 556 i następnych Kodeksu Cywilnego, której bieg rozpocznie się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego zadania,
2. Wykonawca zobowiązany jest w okresie rękojmi przystąpić do usuwania wad nie później w 10 dnia od otrzymania od zamawiającego zawiadomienia o stwierdzeniu wady. Powyższy termin może ulec przesunięciu wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.
3. Usunięcie wady powinno nastąpić w uzgodnionym przez Strony terminie. Termin może ulec przesunięciu wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołem podpisanym przez Strony.
4. W razie bezskutecznego upływu terminu przewidzianego na przystąpienie do usuwania wady, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu lub terminu wyznaczonego zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wad innemu Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy kosztami z tego tytułu oraz naliczenia kary umownej.
5. Jeżeli wady usunąć się nie dadzą, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę odpowiadającą utraconej wartości technicznej lub estetycznej, stwierdzoną przez Strony protokolarnie. W takiej sytuacji nie stosuje się zapisu § 17 o karze umownej. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia ww. kwoty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. W celu zapewnienia właściwej jakości robót, ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny ofertowej, tj. złotych słownie:.....

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca na rachunek Powiatowego Zarządu Dróg w Sieradzu nr rachunku 20102045640000530200110072.

Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.

Zwrot wpłaconego zabezpieczenia nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.

Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia będzie pozostawiona kwota w wysokości 30 % wysokości zabezpieczenia.

Kwota ta zwrócona będzie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca na rachunek Powiatowego Zarządu Dróg w Sieradzu nr rachunku 20102045640000530200110072.

Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.

Zwrot wpłaconego zabezpieczenia nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.

Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia będzie pozostawiona kwota w wysokości 30 % wysokości zabezpieczenia.

Kwota ta zwrócona będzie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

W przypadku innej formy zabezpieczenia aniżeli w pieniądzu wnoszone zabezpieczenie winno

§ 17

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku :
 - 1) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 za każdy dzień zwłoki
 - 2) zwłoki w przystąpieniu do usunięcia wad lub zwłoki w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 za każdy dzień zwłoki,
 - 3) nieuzasadnionego odstąpienia od realizacji umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty w formie noty księgowej, bez potrzeby wykazywania szkody przez Zamawiającego.
 - 4) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10.000,00 złotych za każde dokonanie przez zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
 - 5) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - 6) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
 - 7) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu kopii umowy lub jej zmiany,
 - 8) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 10.000,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku :
 - 1) nieuzasadnionego odstąpienia od realizacji umowy przez Zamawiającego lub odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty w formie noty księgowej, bez potrzeby wykazywania szkody przez Wykonawcę.
3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

§ 18

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
2. Ponadto zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku niewykonania przez Wykonawcę umowy w sposób zgodny z postanowieniami niniejszej umowy, specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz warunkami określonymi prawem,
 - b) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku firmy Wykonawcy,
 - c) jeżeli Wykonawca nie respektuje uzasadnionych poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego,

- d) jeżeli wykonawca wykonuje roboty, w zakresie większym niż wynikające z wartości umowy lub inne nie wymienione w kosztorysie ofertowym, bez uprzedniej zgody zamawiającego wyrażonej w odrębnej umowie.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z wymienionych wyżej powodów, uważa się, że odstąpienie od umowy nastąpiło z winy Wykonawcy.
 4. W przypadku odstąpienia przez zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 umowy.
 5. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn przekazanie placu budowy, przez okres dłuższy niż 20 dni roboczych od daty podpisania umowy,
 - b) zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót, przez okres dłuższy niż 20 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.
 6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 umowy.
 7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 8. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) w ciągu 30 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - c) Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych oraz zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 19

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy p.z.p., Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) Zmiany stawek podatku od towarów i usług (VAT) stosownie do wysokości zmiany stawek.
 - 2) W przypadku zmiany uregulowań prawnych mających istotny wpływ na podniesienie kosztów realizacji zamówienia stosownie do wynikających z nich zmian
 - 3) Zmiany nazwy lub adresu Wykonawcy spowodowane zmianą formy organizacyjno prawnej – przekształceniem.
 - 4) Zmiany terminu realizacji zamówienia będącego wynikiem:
 - a) działania siły wyższej, przez którą rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia,
 - b) wystąpienia warunków atmosferycznych lub warunków gruntowo-wodnych uniemożliwiających wykonywanie robót - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
 - c) wystąpienia kolizji z niezainwentaryzowanymi instalacjami sieci i budowli podziemnych;
 - d) wystąpienia konieczności zmian w dokumentacji lub wykonania dokumentacji zamiennej,
 - e) wystąpienia istotnych wad dokumentacji projektowej skutkujących koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji;

- f) konieczności wykonania zamówienia dodatkowego w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt.5 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, ze zm.), którego realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy,
 - g) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - h) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - i) konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych, np.: nadzoru budowlanego itp.,
 - j) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
2. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę zawartej umowy Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego pisemnie i natychmiast odnotować to w dzienniku budowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 20

1. W sprawach, które nie zostały uregulowane postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania o zmianach dotyczących osób uprawnionych do reprezentowania, zmianach swoich siedzib oraz innych informacjach niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu umowy.

§ 21

Ewentualne spory, które mogą wynikać w trakcie wykonywania postanowień niniejszej umowy, strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA